

ที่ มส ๐๐๒๓.๓/ว

๐๗๘๘



ศาลากลางจังหวัดแม่ฮ่องสอน

ถนนขุนลุมประพาส มส ๕๘๐๐๐

๑๕

ตุลาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๗๔๘ จำนวน ๑ ชุด
ลงวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๙

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า มาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับข้อ ๒๐ และข้อ ๒๑ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานคำนวณภาษีให้แก่คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทยภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี โดยรายงานผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำขึ้น

เพื่อให้การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จังหวัดแม่ฮ่องสอนจึงขอแจ้งแนวทางปฏิบัติให้อำเภอดำเนินการ ดังนี้

๑. แจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นรายงานข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบล)

๑.๑ ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน “หมายเลขประจำตัวประชาชน” และรหัสผ่านที่สามารถเข้าไปบันทึกและแก้ไขข้อมูลด้านที่ ๖ การจัดการภายในและธรรมาภิบาล เมนูย่อย บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑.๒ ดาวน์โหลดคู่มือการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น) เพื่อศึกษาและทำความเข้าใจก่อนดำเนินการ โดยโครงสร้างของการบันทึกข้อมูลจะแบ่งเป็น ๔ หมวดย่อย ได้แก่

หมวดที่ ๑ ข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี ๒๕๖๙

(ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙)

หมวดที่ ๒ ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี

(อัปโหลดไฟล์ Excel เท่านั้น)

/หมวดที่ ๓ ...

หมวดที่ ๓ การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

หมวดที่ ๔ ประเด็นปัญหาทางกฎหมาย ทางปฏิบัติและข้อเสนอแนะ

๑.๓ บันทึกข้อมูลให้ครบถ้วน ถูกต้องทุกหมวด ภายในวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๗๐

๒. ให้อำเภอติดตามและเร่งรัดการรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ครบทุกแห่ง
ภายในเวลาที่กำหนดตามข้อ ๑.๓

รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นายนิวัฒน์ งามธุระ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดแม่ฮ่องสอน

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร ๐๕ ๓๖๑ ๒๘๔๑ ต่อ ๓๓

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban_msn@dla.go.th

ผู้ประสานงาน นายภูวนันท์ ลือหาญ โทร ๐๙ ๘๘๑๗๖๓๘๖

ที่ มส ๐๐๒๓.๓/

๐๖๗๘๘



ศาลากลางจังหวัดแม่ฮ่องสอน

ถนนขุนลุมประพาส มส ๕๘๐๐๐

๑๕

ตุลาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองแม่ฮ่องสอน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๗๔๘ จำนวน ๑ ชุด
ลงวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๙

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า มาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับข้อ ๒๐ และข้อ ๒๑ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานคำนวณภาษีให้แก่คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทยภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี โดยรายงานผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำขึ้น

เพื่อให้การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จังหวัดแม่ฮ่องสอนจึงขอแจ้งแนวทางปฏิบัติให้เทศบาลเมืองแม่ฮ่องสอนพิจารณาดำเนินการ ดังนี้

๑. ให้รายงานข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลเมืองแม่ฮ่องสอน

๑.๑ ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของเทศบาลเมืองแม่ฮ่องสอนเข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน “หมายเลขประจำตัวประชาชน” และรหัสผ่านที่สามารถเข้าไบบันทึกลงและแก้ไขข้อมูลด้านที่ ๖ การจัดการภายในและธรรมาภิบาล เมนูย่อย บันทึกลงข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑.๒ ดาวน์โหลดคู่มือการบันทึกลงข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น) เพื่อศึกษาและทำความเข้าใจก่อนดำเนินการ โดยโครงสร้างของการบันทึกลงข้อมูลจะแบ่งเป็น ๔ หมวดย่อย ได้แก่

หมวดที่ ๑ ข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี ๒๕๖๙
(ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙)

หมวดที่ ๒ ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี
(อัปโหลดไฟล์ Excel เท่านั้น)

/หมวดที่ ๓ ...

หมวดที่ ๓ การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

หมวดที่ ๔ ประเด็นปัญหาทางกฎหมาย ทางปฏิบัติและข้อเสนอแนะ

๑.๓ บันทึกข้อมูลให้ครบถ้วน ถูกต้องทุกหมวด ภายในวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๗๐

๒. ขอความร่วมมือให้เทศบาลเมืองแม่ฮ่องสอนบันทึกข้อมูลให้ครบภายในเวลาที่กำหนดตามข้อ ๑.๓
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นายนิวัฒน์ งามธุระ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดแม่ฮ่องสอน

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร ๐๕ ๓๖๑ ๒๘๔๑ ต่อ ๓๓

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban_msn@dla.go.th

ผู้ประสานงาน นายภูวนันท์ ลือหาญ โทร ๐๙ ๘๘๑๗๖๓๘๖

No 4



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๗๕๘

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. คู่มือการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น)

จำนวน ๑ ชุด

๒. คู่มือติดตามการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(สำหรับสำนักงานท้องถิ่นจังหวัด)

จำนวน ๑ ชุด

๓. ข้อเสนอแนะในการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยมาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับ ข้อ ๒๐ และข้อ ๒๑ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานคำนวณภาษีให้แก่คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทยภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี โดยรายงานผ่านระบบข้อมูลกลางขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำขึ้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้ว เพื่อให้การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จึงขอแจ้งแนวทางปฏิบัติในการรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบข้อมูลกลางขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO) ดังนี้

๑. การรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เมืองพัทยา เทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบล)

๑.๑ ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน “หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน” และรหัสผ่านที่สามารถเข้าไปบันทึกและแก้ไขข้อมูลด้านที่ ๖ การจัดการภายในและธรรมาภิบาล เมนูย่อย “บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง”

๑.๒ ดาวน์โหลตคู่มือการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น) เพื่อศึกษาและทำความเข้าใจก่อนดำเนินการ โดยโครงสร้างการบันทึกข้อมูลจะแบ่งเป็น ๔ หมวดย่อย ได้แก่

หมวดที่ ๑ ข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี ๒๕๖๘

(ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘)

หมวดที่ ๒ ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี

(อัปโหลดไฟล์ Excel เท่านั้น)

/หมวดที่ ๓...

หมวดที่ ๓ การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

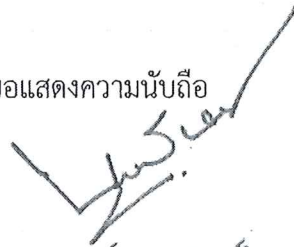
หมวดที่ ๔ ประเด็นปัญหาทางกฎหมาย ทางปฏิบัติและข้อเสนอแนะ

๑.๓ บันทึกข้อมูลให้ครบถ้วน ถูกต้องทุกหมวด และเป็นไปตามข้อสังเกตในการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๗๐

๒. ให้ท้องถิ่นจังหวัดในฐานะเลขานุการคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ติดตามและเร่งรัดการรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ให้ครบถ้วนทุกแห่งภายในเวลาที่กำหนด ตามข้อ ๑.๓ เพื่อสรุปและรวบรวมข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเสนอคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิจารณาให้ความเห็นชอบ แล้วรายงานให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบ ภายในวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๗๐ เพื่อประมวลผล รายงานกระทรวงมหาดไทยทราบต่อไป
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายบุญประสงค์ นวลสายย์)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๓๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : ธนายุทธ ภูตงน้อย

โทร. ๐๙-๒๗๑๙-๕๓๕๓



สิ่งที่ส่งมาด้วย



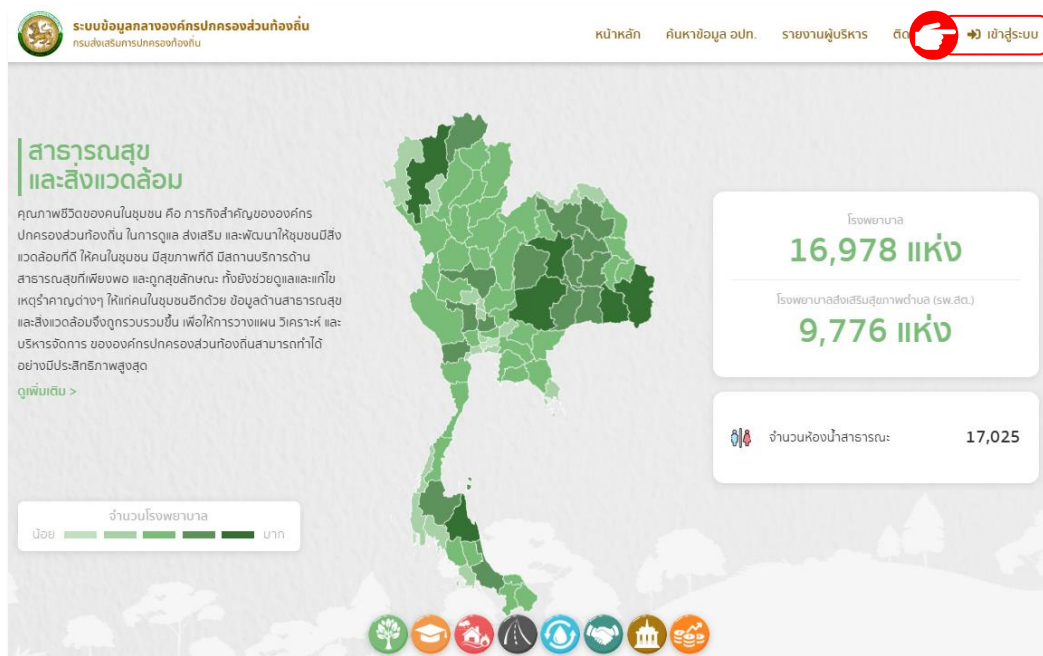
คู่มือการบันทึกข้อมูล การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น)

ประจำปี
2569

1

การเข้าสู่ระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO)

1.1 ไปที่ info.dla.go.th ระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO)



1.2 เข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน “หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน” และ “รหัสผ่าน”

ซึ่ง SSO ADMIN ของหน่วยงานเป็นผู้กำหนด ทั้งนี้ ต้องเป็นสิทธิ์ที่สามารถเข้าไปบันทึกและแก้ไขข้อมูล ด้านที่ 6 การจัดการภายในและธรรมาภิบาล เมนู บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ระบบ Single Sign-On
กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น

ลงชื่อเข้าใช้
เพื่อเข้าสู่ระบบ Single Sign-on

ชื่อผู้ใช้
ระบุชื่อผู้ใช้

รหัสผ่าน
รหัสผ่าน

เข้าสู่ระบบ

เข้าสู่ระบบด้วย ThaiID

ลงทะเบียนผู้ใช้ใหม่

ลืมรหัสผ่าน

ตัวอย่างเอกสารการแต่งตั้ง

คู่มือการลงทะเบียนผู้ใช้งานใหม่

ติดตามสถานะและขั้นตอนการดำเนินการเอกสาร
ตรวจสอบรายชื่อ SSO Admin ของหน่วยงาน เพื่อสร้างผู้ใช้งานส่วนกลาง



1.3 หากไม่สามารถเข้าระบบได้ ให้ติดต่อ SSO ADMIN ของหน่วยงาน ซึ่งค้นหาได้จากเมนู
ตรวจสอบรายชื่อ

1.4 ระบบประเภทสังกัด เป็น อปท. จังหวัด อำเภอ ที่ อปท. ตั้งอยู่ และชื่อ อปท. ให้ครบถ้วน
แล้วกดค้นหา ชื่อของ SSO ADMIN ของหน่วยงานนั้นจะปรากฏขึ้นด้านล่าง

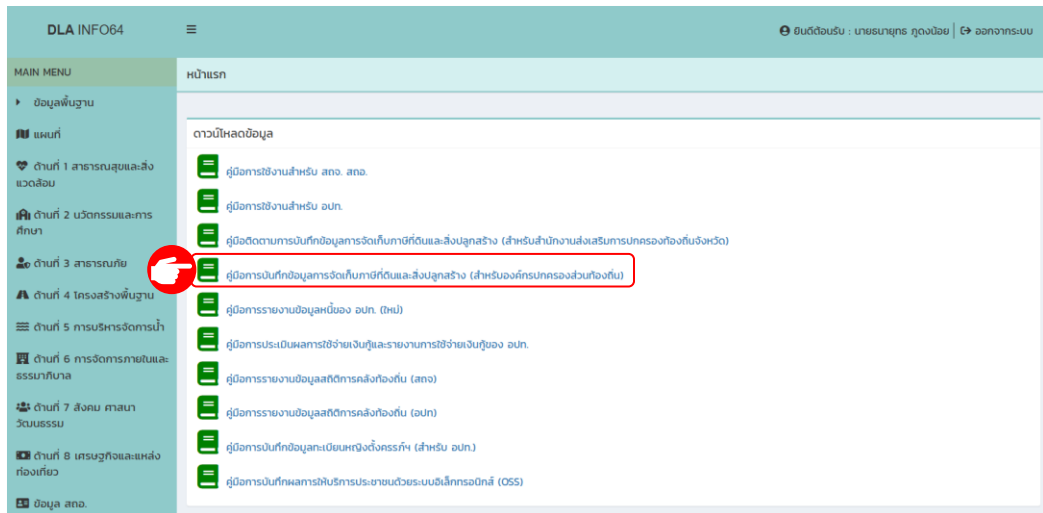
# รหัสหน่วยงาน	ชื่อผู้ใช้งาน	ตำแหน่ง	สังกัด/หน่วยงาน
1 xxxxxxxx8082	นางสาว ปิรณล สอนแก้ว	ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้	อปท. กระบี่ เหนือคลอง อบต.เหนือคลอง
2 xxxxxxxx0544	นางสาว อารีย์ เสนาะโลตร์	เจ้าพนักงานธุรการ	อปท. กระบี่ เหนือคลอง อบต.คลองเขิน
3 xxxxxxxx1400	นางสาว ภิกขวดี กาเหรัมย์	ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้	อปท. กระบี่ เมืองกระบี่ อบต.เขาทอง

กรณี ยังไม่มีการตั้ง SSO ADMIN ของหน่วยงาน ให้ติดต่อประสานงานกับศูนย์เทคโนโลยี
สารสนเทศท้องถิ่น (ศส.) โทร. 0-2241-9000 ต่อ 1102 - 1114



2

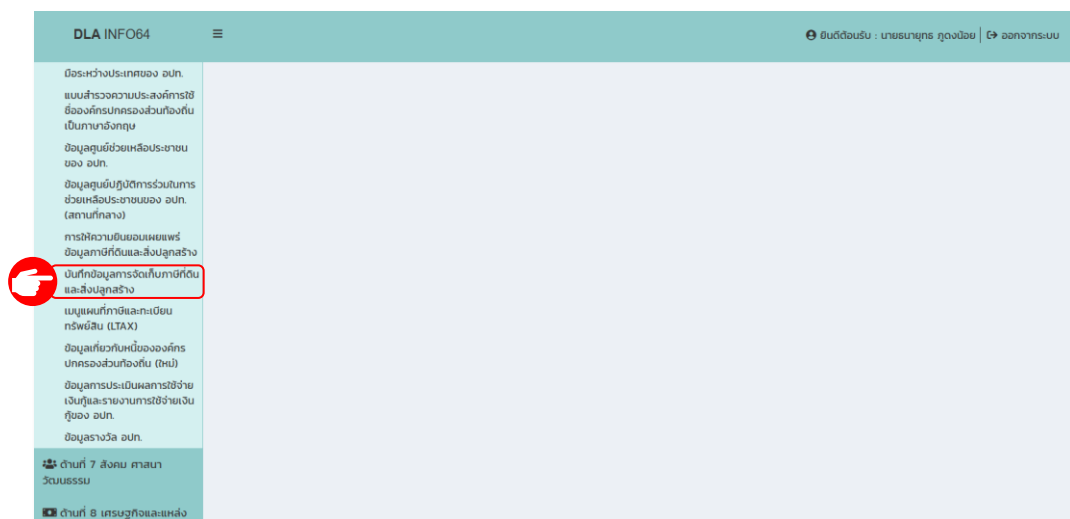
ก่อนการบันทึกข้อมูลควร Download คู่มือการบันทึกข้อมูล
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมาศึกษา



3

การบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

3.1 เข้าสู่ระบบ INFO ด้านที่ 6 การจัดการภายในและธรรมาภิบาล เมนู “บันทึกข้อมูลการจัดเก็บ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง”





3.2 เลือกปีงบประมาณ 2569 แล้วเลือกไอคอนสี่เหลี่ยม (รูปสมุดดินสอ) เพื่อบันทึกข้อมูล

DLA INFO64

ส่วนที่ 6 การจัดการภาษีและค่าธรรมเนียม >> บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

REGON

เงื่อนไขการค้นหา

จังหวัด: เชียงใหม่ อำเภอ: สันทราย

อปท.: เทศบาลเมืองแม่ใจ งบประมาณ: 2568

ค้นหา แสดงทั้งหมด

ลำดับ	จังหวัด	อำเภอ	อปท.	ปีงบประมาณ	หมวดที่ 1	หมวดที่ 2	หมวดที่ 3	หมวดที่ 4	
1	เชียงใหม่	สันทราย	เทศบาลเมืองแม่ใจ	2564	/	/	/	/	🔍 📝
2	เชียงใหม่	สันทราย	เทศบาลเมืองแม่ใจ	2565	/	/	/	/	🔍 📝
3	เชียงใหม่	สันทราย	เทศบาลเมืองแม่ใจ	2566	/	/	/	/	🔍 📝
4	เชียงใหม่	สันทราย	เทศบาลเมืองแม่ใจ	2567	/	/	/	/	🔍 📝
5	เชียงใหม่	สันทราย	เทศบาลเมืองแม่ใจ	2568	X	X	X	X	🔍 📝 📅

หน้า: 10 รายการ 1 ถึง 5 จาก 5

3.3 หน้าจอบันทึกข้อมูลจะแสดงดังรูป เลื่อนแถบสีเทาด้านข้างจอ เพื่อดำเนินการบันทึกข้อมูลตามลำดับ ดังนี้

DLA INFO64

ส่วนที่ 6 การจัดการภาษีและค่าธรรมเนียม >> บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ข้อมูลทั่วไป

จังหวัด: เชียงใหม่ อำเภอ: สันทราย

อปท.: เทศบาลเมืองแม่ใจ งบประมาณ: 2568

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ปีงบประมาณ 2562)

ภาษีบำรุงท้องที่ (ปีงบประมาณ 2562)

รวม

หมวดที่ 1 ข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2568 (ณ วันที่ 30 กันยายน 2568)

11 จำนวนผู้เสียภาษีทั้งหมด ตามหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.6)

12 จำนวนเงินภาษีทั้งหมด ตามหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.6)

บันทึก



หมวดที่ 1 ข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2569 (ณ วันที่ 30 กันยายน 2569)

- 1.1 จำนวนผู้เสียภาษีทั้งหมด ตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส. 6) ราย
- 1.2 จำนวนเงินภาษีทั้งหมด ตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส. 6) บาท
 - 1.2.1 จำนวนเงินภาษี ตามแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส. 7) ก่อนลดภาษี บาท
 - 1.2.2 จำนวนเงินภาษี ตามแบบแสดงรายการคำนวณภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ก.ด.ส. 8) ก่อนลดภาษี บาท
- 1.3 จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง (รวมเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม) บาท
- 1.4 จำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระ บาท
- 1.5 จำนวนผู้ค้างชำระภาษี ราย

หมวดที่ 2 ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี (อัปโหลดไฟล์ Excel เท่านั้น)

- 2.1 ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)
- 2.2 ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (ก.ด.ส.2)
- 2.3 แบบแสดงรายการคำนวณรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.7)
- 2.4 แบบแสดงรายการคำนวณรายการภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ก.ด.ส.8)
- 2.5 กรณีไฟล์ตาม 2.1-2.4 มีขนาดใหญ่ไม่สามารถ browse ได้ ให้รวมไฟล์ทั้งหมดเป็นไฟล์ ZIP หรือ RAR แล้วฝากไฟล์ขึ้นเว็บที่ให้บริการ แล้ว Copy Link ที่ฝากไฟล์นั้นวางลงในช่องข้อมูลนี้

หมวดที่ 2 ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี (อัปโหลดไฟล์ excel เท่านั้น)

2.1 ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)	Choose File No file chosen 2567/50/5014/4410/4410_2567_01.xls ดาวน์โหลด
2.2 ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (ก.ด.ส.2)	Choose File No file chosen 2567/50/5014/4410/4410_2567_02.xls ดาวน์โหลด
2.3 แบบแสดงรายการคำนวณรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.7)	Choose File No file chosen 2567/50/5014/4410/4410_2567_07.xls ดาวน์โหลด
2.4 แบบแสดงรายการคำนวณรายการภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ก.ด.ส.8)	Choose File No file chosen 2567/50/5014/4410/4410_2567_08.xls ดาวน์โหลด
2.5 กรณีไฟล์ตาม 2.1-2.4 มีขนาดใหญ่ไม่สามารถ browse ได้ ให้รวมไฟล์ทั้งหมดเป็นไฟล์ ZIP หรือ RAR แล้วฝากไฟล์ขึ้นเว็บที่ให้บริการ แล้ว copy link ที่ฝากไฟล์นั้น วางลงในช่องข้อมูลนี้	



หมวดที่ 3 การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

เลือกตามเมนู **เสร็จแล้ว/อยู่ระหว่างดำเนินการ**

หมวดที่ 3 การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

3.1 การจัดทำแผนที่แบบ

3.2 การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

อยู่ระหว่างดำเนินการ

อยู่ระหว่างดำเนินการ

หมวดที่ 4 ประเด็นปัญหาทางกฎหมาย ทางปฏิบัติและข้อเสนอแนะ

เลือกอย่างน้อย 1 ข้อ และสามารถเลือกได้มากกว่า 1 ข้อ

หมวดที่ 4 ประเด็นปัญหาทางกฎหมาย ทางปฏิบัติและข้อเสนอแนะ

4.1 ปัญหาทางกฎหมาย (สามารถเลือกได้มากกว่า 1 ข้อ) *

☒ 4.1.1 นิยามสิ่งปลูกสร้างไม่ชัดเจน ไม่ครอบคลุมสิ่งปลูกสร้างที่เคยเสียภาษีโรงเรือน (มาตรา 5)

☒ 4.1.2 ยกเว้นภาษีไม่ครบถ้วน เป็นธรรม (มาตรา 8 มาตรา 40 และมาตรา 73)

☒ 4.1.3 ระยะเวลาการสำรวจ ไม่สอดคล้องกับข้อเท็จจริง (มาตรา 9 มาตรา 39 มาตรา 53 มาตรา 54 และมาตรา 73)

☒ 4.1.4 การแจ้งหนังสือ คำสั่ง (มาตรา 13)

☒ 4.1.5 ไม่มีเจ้าหน้าที่ยึดอายัด (มาตรา 63)

☒ 4.1.6 อัตราภาษีไม่เป็นธรรม (มาตรา 94)

☒ 4.1.7 ไม่ให้ปิดเงินภาษีที่มีเศษสตางค์

☒ 4.1.8 กรณีเป็นกรรมสิทธิ์ร่วม

☐ 4.1.9 อื่นๆ ระบุ

4.2 ปัญหาทางปฏิบัติ (สามารถเลือกได้มากกว่า 1 ข้อ) *

☐ 4.2.1 ไม่มีเครื่องมือที่ช่วยจัดเก็บภาษี

☐ 4.2.2 มีการค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น

☐ 4.2.3 แนวเขต อปท. ไม่ชัดเจน และทับซ้อนกัน

☒ 4.2.4 การคำนวณภาษียุ่งยาก ซับซ้อน

☒ 4.2.5 ข้อมูลที่ อปท. ได้รับจากหน่วยงานอื่น ไม่เป็นปัจจุบัน

☒ 4.2.6 หลักเกณฑ์การประเมินราคาทุนทรัพย์สินไม่ชัดเจน

ทั้งนี้ จะต้องบันทึก ชื่อ – สกุล และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รายงานข้อมูล เพื่อความสะดวกในการติดต่อประสานงาน



ตรวจสอบการบันทึกข้อมูล ให้ครบถ้วน ถูกต้อง ก่อนกดบันทึกข้อมูล

DLA INFO64

บันทึกข้อมูล : นายสมชาย ทุ่งน้อย | ๒๕๖๘

4.2.5 เนื้อที่ งบ. ได้รับจากหน่วยงานอื่น ไม่เป็นปัจจุบัน

4.2.6 หลักเกณฑ์การประเมินราคาฐานพื้นที่ใช้ประโยชน์

4.2.7 ผู้เสียภาษีอากรมีความรู้ความเข้าใจข้อมูลเบื้องต้นในเจ้าหน้าที่

4.2.8 บุคลากรไม่เพียงพอและไม่มีความรู้ด้านการเก็บภาษี

4.2.9 อื่นๆ ระบุ

4.3 ข้อเสนอแนะ

4.3.1 ข้อเสนอแนะด้านกฎหมาย

4.3.2 ข้อเสนอแนะทางปฏิบัติ

ชื่อ - สกุล ผู้รายงานข้อมูล: นายสมชาย ทุ่งน้อย

เบอร์มือถือ: 064289553

บันทึกข้อมูล ยกเลิก

หมายเหตุ เมื่อบันทึกข้อมูลแล้ว สามารถแก้ไขได้ จนกว่าจะมีการปิดระบบ
และเมื่อแจ้งปิดระบบแล้วจะไม่สามารถบันทึกข้อมูลได้อีกต่อไป
ต้องติดต่อเจ้าหน้าที่เท่านั้น

ติดต่อประสานงานการบันทึกข้อมูล

กองบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. 0 2241 9000 ต่อ 1434

dla0808.3a@gmail.com

ข้อสังเกตในการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หมวดที่ 1

“ปี” หมายถึง “ปีภาษี” หรือ “ปี พ.ศ.”

1.1 จำนวนผู้เสียภาษีทั้งหมด ตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 6) ราย

- เฉพาะจำนวนผู้เสียภาษีที่แจ้งการประเมินภาษีในปี 2569 และผู้เสียภาษีได้รับแจ้งการประเมินภาษี เท่านั้น

1.2 จำนวนเงินภาษีทั้งหมด ตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 6) บาท

- เฉพาะจำนวนเงินภาษี ตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีในปี 2569 และผู้เสียภาษีได้รับแจ้งการประเมินภาษี เท่านั้น

1.2.1 จำนวนเงินภาษี ตามแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 7)

ก่อนลดภาษี บาท

- เฉพาะจำนวนเงินภาษี ตามแบบแสดงรายการคำนวณภาษี (ภ.ด.ส. 7) ของปี 2569 เท่านั้น

1.2.2 จำนวนเงินภาษี ตามแบบแสดงรายการคำนวณภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ภ.ด.ส. 8) ก่อนลดภาษี บาท

- เฉพาะจำนวนเงินภาษี ตามแบบแสดงรายการคำนวณภาษี (ภ.ด.ส. 8) ของปี 2569 เท่านั้น

ข้อสังเกต

- จำนวนเงินภาษี (ภ.ด.ส. 6) ต้องไม่มากกว่า จำนวนเงินภาษี (ภ.ด.ส. 7) + (ภ.ด.ส. 8)
- จำนวนเงินภาษี (ภ.ด.ส. 6) อาจเท่ากับ จำนวนเงินเงินภาษี (ภ.ด.ส. 7) + (ภ.ด.ส. 8) ได้ กรณีที่ ค่าธรรมเนียม ตามแบบ (ภ.ด.ส. 7) + (ภ.ด.ส. 8) แล้ว ไม่ได้รับการลดภาษี ตามมาตรา 55 มาตรา 56 และมาตรา 57 แห่ง พ.ร.บ.ภาษีที่ดินฯ
- จำนวนเงินภาษี (ภ.ด.ส. 6) อาจน้อยกว่า จำนวนเงินเงินภาษี (ภ.ด.ส. 7) + (ภ.ด.ส. 8) ได้ กรณีที่ ค่าธรรมเนียม ตามแบบ (ภ.ด.ส. 7) + (ภ.ด.ส. 8) แล้ว ได้รับการลดภาษี ตามมาตรา 55 มาตรา 56 และมาตรา 57 แห่ง พ.ร.บ. ภาษีที่ดินฯ

1.3 จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง (รวมเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม) บาท

- เฉพาะจำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง (รวมเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม) ตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีปี 2569 ตามข้อ 1.2

1.4 จำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระ บาท

- เฉพาะจำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระ (ไม่รวมเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม) ตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีปี 2569 ตามข้อ 1.2

ข้อสังเกต

1

จำนวนเงินภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษี (ภ.ด.ส. 6)

2

จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง

3

จำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระ

ตัวเลขดังกล่าว ต้องมีความสัมพันธ์กัน

เช่น จำนวนเงินภาษี (ภ.ด.ส. 6) = 500,000 บาท

จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง = 300,000 บาท

จำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระ ที่ควรจะเป็น $(500,000 - 300,000) = 200,000$ บาท หรืออาจจะมากกว่า 200,000 บาทได้ กรณีจำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระรวมเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

ตัวอย่าง ตัวเลขที่ไม่มีความสัมพันธ์กัน หรือข้อมูลที่บ้านทึกมีความบกพร่อง

จำนวนเงินภาษี (ภ.ด.ส. 6) = 500,000 บาท

จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง = 200,000 บาท

จำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระ = 100,000 บาท

เมื่อนำ $(500,000 - 200,000)$ จำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระที่ควรจะเป็น = 300,000 บาท แต่กรณีนี้บ้านทึกแค่ 100,000 บาท คำถาม ? แล้วจำนวนเงินอีก 200,000 บาท หายไปไหน ?

สรุป จำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระจะไม่น้อยกว่า “จำนวนเงินภาษี (ภ.ด.ส. 6) – จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง” อาจมากกว่าหรือเท่ากับได้

1.5 จำนวนผู้ค้างชำระภาษี ราย

- เฉพาะจำนวนผู้ค้างชำระภาษี ตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีในปี 2569 และผู้เสียภาษีได้รับแจ้งการประเมินภาษี เท่านั้น

ก่อนบันทึกข้อมูล ควรตรวจสอบข้อมูลในแต่ละข้อให้ถูกต้อง และครบถ้วน

สรุปข้อบกพร่อง และแนวทางการปรับปรุง แก้ไข
การบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี 2569

ลำดับ	ประเด็น	แนวทางแก้ไข
1	บันทึกจำนวนคน และ จำนวนเงิน สลับกัน	ตรวจสอบ แก้ไข ให้ถูกต้อง

ตัวอย่าง 1

ลำดับ	จังหวัด	อำเภอ	ประเภท อปท.	อปท.	จำนวนผู้เสียภาษี ที่แจ้งประเมินทั้งหมด	จำนวนเงินภาษี ที่แจ้งประเมิน (ภ.ด.ส.6)
26	กระบี่	ปลายพระยา	อบต.	คีรีวง	552,869	953.00
27	กระบี่	ปลายพระยา	อบต.	ปลายพระยา	1,295	1,411,610.40
28	กระบี่	เมืองกระบี่	เทศบาลเมือง	กระบี่	6,043	46,534,088.63
29	กระบี่	เมืองกระบี่	เทศบาลตำบล	กระบี่น้อย	3,472	9,787,224.53
30	กระบี่	เมืองกระบี่	อบต.	เขาคราม	1,290	1,372,233.49

2	ไม่บันทึกข้อมูลแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 7)	ตรวจสอบ และบันทึกให้ครบถ้วน ถูกต้อง
---	--	-------------------------------------

ตัวอย่าง 2

ลำดับ	จังหวัด	อำเภอ	ประเภท อปท.	อปท.	จำนวนผู้เสียภาษี ที่แจ้งประเมินทั้งหมด	จำนวนเงินภาษี ที่แจ้งประเมิน (ภ.ด.ส.6)	จำนวนเงินภาษีตามแบบ	
							ภ.ด.ส.7	ภ.ด.ส.8
9	กระบี่	เขาพนม	อบต.	เขาพนม	1,631	1,718,625.47	1,718,625.47	-
10	กระบี่	เขาพนม	อบต.	โคกหาร	2,762	681,529.62	-	-
11	กระบี่	เขาพนม	อบต.	พุดเดียว	2,094	1,162,751.74	1,162,751.74	-
12	กระบี่	เขาพนม	อบต.	สินปุน	2,294	732,504.36	741,145.56	-
13	กระบี่	เขาพนม	อบต.	หน้าเขา	754	636,560.85	636,560.85	-

3	บันทึกข้อมูลแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 7) น้อยกว่าหนังสือแจ้ง การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 6)	ตรวจสอบ แก้ไขและบันทึกข้อมูล ภ.ด.ส. 7 ให้ถูกต้อง (เท่ากับหรือมากกว่า ภ.ด.ส. 6)
---	--	---

ตัวอย่าง 3

ลำดับ	จังหวัด	อำเภอ	ประเภท อปท.	อปท.	จำนวนผู้เสียภาษี ที่แจ้งประเมินทั้งหมด	จำนวนเงินภาษี ที่แจ้งประเมิน (ภ.ด.ส.6)	จำนวนเงินภาษีตามแบบ	
							ภ.ด.ส.7	ภ.ด.ส.8
15	กระบี่	คลองท่อม	เทศบาลตำบล	คลองพน	485	1,079,927.29	1,018,878.20	-
16	กระบี่	คลองท่อม	เทศบาลตำบล	คลองพนพัฒนา	3,066	821,300.26	871,316.32	-
17	กระบี่	คลองท่อม	เทศบาลตำบล	ทรายขาว	1,196	962,191.51	1,040,404.22	-
18	กระบี่	คลองท่อม	เทศบาลตำบล	ห้วยน้ำขาว	608	1,681,443.10	1,681,443.10	-
19	กระบี่	คลองท่อม	อบต.	คลองท่อมใต้	1,427	854,425.14	854,425.14	-

4	บันทึกผลรวมข้อมูลแบบแสดงรายการคำนวณภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 7) และแบบแสดง รายการคำนวณภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ภ.ด.ส. 8) น้อยกว่าหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 6)	ตรวจสอบ แก้ไขและบันทึกผลรวมข้อมูล ภ.ด.ส. 7 และ ภ.ด.ส. 8 ให้ถูกต้อง (เท่ากับหรือมากกว่า ภ.ด.ส. 6)
---	---	--

ตัวอย่าง 4

ลำดับ	จังหวัด	อำเภอ	ประเภท อปท.	อปท.	จำนวนผู้เสียภาษี ที่แจ้งประเมินทั้งหมด	จำนวนเงินภาษี ที่แจ้งประเมิน (ภ.ด.ส.6)	จำนวนเงินภาษีตามแบบ	
							ภ.ด.ส.7	ภ.ด.ส.8
79	กาญจนบุรี	เมืองกาญจนบุรี	เทศบาลเมือง	กาญจนบุรี	4,469	26,600,341.21	11,100,175.81	468,310.28
80	กาญจนบุรี	เมืองกาญจนบุรี	เทศบาลเมือง	ปากแพรก	7,878	15,932,264.15	15,932,264.15	-
81	กาญจนบุรี	เมืองกาญจนบุรี	เทศบาลตำบล	แก่งเสี้ยน	1,333	4,868,401.81	4,872,504.82	-
82	กาญจนบุรี	เมืองกาญจนบุรี	เทศบาลตำบล	ท่ามะขาม	2,504	7,513,531.22	7,513,531.22	-
83	กาญจนบุรี	เมืองกาญจนบุรี	เทศบาลตำบล	ลาดหญ้า	840	515,472.22	515,472.22	-

5

ไม่บันทึกข้อมูลเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง หรือเงินภาษีที่ค้างชำระ

- เงินภาษีที่จัดเก็บได้จริงต้องตรวจสอบ บันทึกให้ครบถ้วน ถูกต้อง
- หากไม่มีภาษีค้างชำระ ให้เติม “ศูนย์” ในช่องจำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระ และช่องผู้ค้างชำระภาษี

ตัวอย่าง 5

ลำดับ	จังหวัด	อำเภอ	ประเภท อปท.	อปท.	จำนวนผู้เสียภาษี ที่แจ้งประเมินทั้งหมด	จำนวนเงินภาษี ที่แจ้งประเมิน (ภ.ด.ส.6)	จำนวนเงินภาษีตามแบบ		จำนวนเงิน ภาษีที่จัดเก็บได้จริง	จำนวนเงิน ภาษีที่ค้างชำระ	จำนวน ผู้ค้างชำระภาษี
							ภ.ด.ส.7	ภ.ด.ส.8			
46	กาญจนบุรี	ท่ามะกา	อบต.	ตะคร้อเอน	375	2,695,531.01	2,696,906.94	-	2,659,717.05	45,795.55	6
47	กาญจนบุรี	ท่ามะกา	อบต.	ท่ามะกา	233	300,815.19	300,815.19	-	-	-	-
48	กาญจนบุรี	ท่ามะกา	อบต.	พังก	517	268,674.63	268,674.63	-	259,714.56	20,730.56	21
49	กาญจนบุรี	ท่ามะกา	อบต.	แสนตอ	794	1,698,904.34	1,698,904.34	-	1,080,755.02	638,542.41	8
50	กาญจนบุรี	ท่ามะกา	อบต.	ห้วยเหนียว	301	463,601.16	-	-	477,148.11	20,911.27	14
51	กาญจนบุรี	ท่ามะกา	อบต.	อุโลกสำหม่น	245	3,227,339.66	3,227,339.66	-	3,215,676.86	11,662.80	6

6

บันทึกผลรวมเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริงกับเงินภาษีที่ค้างชำระ น้อยกว่าหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 6)

ตรวจสอบ แก้ไขและบันทึกข้อมูล ภ.ด.ส. 7 ให้ถูกต้อง (เท่ากับหรือมากกว่า ภ.ด.ส. 6)

ตัวอย่าง 6

ลำดับ	จังหวัด	อำเภอ	ประเภท อปท.	อปท.	จำนวนผู้เสียภาษี ที่แจ้งประเมินทั้งหมด	จำนวนเงินภาษี ที่แจ้งประเมิน (ภ.ด.ส.6)	จำนวนเงินภาษีตามแบบ		จำนวนเงิน ภาษีที่จัดเก็บได้จริง	จำนวนเงิน ภาษีที่ค้างชำระ	จำนวน ผู้ค้างชำระภาษี
							ภ.ด.ส.7	ภ.ด.ส.8			
60	กาญจนบุรี	ไทรโยค	อบต.	สิงห์	2,273	1,000,626.44	1,000,626.44	-	798,481.46	202,144.98	1,142
61	กาญจนบุรี	บ่อพลอย	เทศบาลตำบล	บ่อพลอย	1,941	1,159,892.00	1,159,892.00	-	368,709.74	31,613.23	436
62	กาญจนบุรี	บ่อพลอย	เทศบาลตำบล	หนองรี	346	285,926.74	285,926.74	-	285,926.74	-	-
63	กาญจนบุรี	บ่อพลอย	อบต.	ช่องด่าน	2,611	1,472,652.40	1,472,652.40	-	1,542,583.19	151,863.12	428
64	กาญจนบุรี	บ่อพลอย	อบต.	บ่อพลอย	2,361	1,609,129.69	1,609,129.69	-	1,547,471.27	116,222.87	547

7

บันทึกเงินภาษีที่ค้างชำระ แต่ไม่มีจำนวนผู้ค้างชำระ หรือไม่บันทึกเงินภาษีที่ค้างชำระ แต่มีจำนวนผู้ค้างชำระภาษี

ตรวจสอบ บันทึกให้ครบถ้วน ถูกต้อง

ตัวอย่าง 7

ลำดับ	จังหวัด	อำเภอ	ประเภท อปท.	อปท.	จำนวนผู้เสียภาษี ที่แจ้งประเมินทั้งหมด	จำนวนเงินภาษี ที่แจ้งประเมิน (ภ.ด.ส.6)	จำนวนเงินภาษีตามแบบ		จำนวนเงิน ภาษีที่จัดเก็บได้จริง	จำนวนเงิน ภาษีที่ค้างชำระ	จำนวน ผู้ค้างชำระภาษี
							ภ.ด.ส.7	ภ.ด.ส.8			
1	กำแพงเพชร	โกสัมพีนคร	อบต.	โกสัมพีนคร	2,662	601,883.78	601,883.78	-	608,523.83	-	-
2	กำแพงเพชร	โกสัมพีนคร	อบต.	งิ้วชะมด	2,042	671,603.67	671,603.67	-	660,481.58	-	12
3	กำแพงเพชร	โกสัมพีนคร	อบต.	สามคอกไม้ดอก	522	297,716.36	297,716.36	-	278,486.50	21,051.64	3
4	กำแพงเพชร	ชาณุวรลักษบุรี	เทศบาลเมือง	ปางมะค่า	6,484	2,771,453.15	2,830,388.98	-	2,646,196.94	214,753.95	756
5	กำแพงเพชร	ชาณุวรลักษบุรี	เทศบาลตำบล	ชาณุวรลักษบุรี	511	1,816,511.79	1,831,010.67	-	1,737,497.22	96,103.89	23

8	ข้อมูลบางรายการ เช่น จำนวนผู้เสียภาษี จำนวนผู้ค้างชำระภาษี จำนวนเงินภาษี มากหรือน้อยผิดปกติ	ตรวจสอบ แก้ไข บันทึกให้ครบถ้วน ถูกต้อง
---	---	--

ตัวอย่าง 8						
ลำดับ	จังหวัด	อำเภอ	ประเภทอปท.	อปท.	จำนวนผู้เสียภาษีที่แจ้งประเมินทั้งหมด	จำนวนเงินภาษีที่แจ้งประเมิน (ภ.ด.ส.6)
103	ขอนแก่น	พระยืน	อบต.	หนองแวง	106	245,576.23
104	ขอนแก่น	พล	เทศบาลเมือง	เมืองพล	6,246,307	6,675,465.20
105	ขอนแก่น	พล	เทศบาลตำบล	เมืองพล	194	973,696.96
106	ขอนแก่น	พล	เทศบาลตำบล	หนองมะเชื้อ	176	131,248.25
107	ขอนแก่น	พล	อบต.	เก่าจั่ว	158	1,882,561.29

9	ไม่บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีทั้งหมด	บันทึก ให้ครบถ้วน ถูกต้อง
---	--------------------------------------	---------------------------

ตัวอย่าง 9											
ลำดับ	จังหวัด	อำเภอ	ประเภทอปท.	อปท.	จำนวนผู้เสียภาษีที่แจ้งประเมินทั้งหมด	จำนวนเงินภาษีที่แจ้งประเมิน (ภ.ด.ส.6)	จำนวนเงินภาษีตามแบบ		จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง	จำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระ	จำนวนผู้ค้างชำระภาษี
							ภ.ด.ส.7	ภ.ด.ส.8			
77	สุรินทร์	พนมดงรัก	อบต.	ตาเมือง	1,853	227,202.84	227,202.84	-	190,647.94	45,482.81	467
78	สุรินทร์	พนมดงรัก	อบต.	ปักโค	1,901	741,679.51	754,093.60	-	629,250.96	165,471.61	646
79	สุรินทร์	เมืองสุรินทร์	เทศบาลเมือง	นอกเมือง	3,303	13,524,487.97	13,900,775.04	-	13,069,002.62	692,563.63	442
80	สุรินทร์	เมืองสุรินทร์	เทศบาลเมือง	สุรินทร์							
81	สุรินทร์	เมืองสุรินทร์	เทศบาลตำบล	เข็ยราม	698	85,417.83	85,417.83	-	85,417.83	-	-